



Digitálně podepsal/a: Ing. Jitka Sobotková, 23.06.2022 11:51

strana 1/2

Odbor investiční a správy bytových domů  
Úřadu městské části  
Dominikánská 2  
601 69 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
MCBS/2022/0101151/CADR  
ze dne 8. 6. 2022

NAŠE ZNAČKA  
PM-28071/2022/5203/Ka

VYŘIZUJE  
Ing. Eva Kacálková  
+420 541 637 412  
kacalkova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno / 23. 6. 2022

## **Prováděcí projektová dokumentace na opravu bytu Hybešova 6, byt č. 2**

(k. ú. Staré Brno, ORP Brno, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-01-1530-0-00)

### **Charakteristika akce:**

Dne 13. 6. 2022 nám byla předložena žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro stavební řízení, kterou zpracovala společnost Quality Group s.r.o. (10/2020). Investorem stavby je Statutární město Brno, městská část Brno-střed.

Stavbou bude dotčen pozemek parc. č. 1306/1 v k. ú. Staré Brno. Jedná se o změnu užívání z bytu na kancelářské prostory v 1.NP bytového domu. Oprava se týká vybourání stávajícího okna v uliční fasádě a nahrazení vstupními dveřmi.

*Stavba se nachází v záplavovém území Svratky (Q100).*

*Dle map povodňového ohrožení, které jsou podkladem pro Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje, leží předmětný pozemek v nízkém a středním povodňovém ohrožení.*

*Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYJ\_0490 Svratka od hráze nádrže Brno po tok Svitava a ve vodním útvaru podzemních vod 65700 Krystalinikum brněnské jednotky.*

*Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.*

### **Stanovisko správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

#### **s t a n o v i s k o :**

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů

povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmu daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.**

Upozorňujeme, že záměr vybourání stávajícího okna v uliční fasádě a nahrazení vstupními dveřmi nemůže díky svému účelu, rozsahu a umístění ovlivnit vodní poměry. Žádost o stanovisko k výše uvedené akci považujeme za bezpředmětnou a představuje pro nás pouze administrativní zátěž.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Ing. Jan Pešek**

vedoucí útvaru správy povodí